

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЛИНИЯ СЕВЕРА" О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГАХ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу:

г. Мурманск, пр. Ленина, дом 19

I. Основные характеристики многоквартирного дома

Общая площадь (кв.м), в т.ч.	2998,00
------------------------------	---------

жилых помещений	2668,40
-----------------	---------

нежилых помещений	330,50
-------------------	--------

II. Сведения о применении управляющей организацией размера платы за содержание жилого помещения

Информация о размере платы за содержание жилого помещения, действующем в отчетном периоде

Период	Основание (договор управления, решение общего собрания, индексация)	Размер платы(руб./кв.м)
01.01.2024-31.08.2024	Договор управления	30,00
01.09.2024-31.12.2024	Договор управления	32,38

III. Информация о начисленном и оплаченном за отчетный период размере платы за содержание жилого помещения	
--	--

Начислено собственникам помещений в многоквартирном доме платы за содержание жилого помещения	Оплачено собственниками помещений в многоквартирном доме платы за содержание жилого помещения	Иные доходы, полученные от коммерческого использования общего имущества	Всего денежных средств, полученных управляющей организацией в отчетном периоде (ст.2 и 3)
1	2	3	4
986 027,20	935 832,01	0,00	935 832,01
IV. Информация о наличии претензий по качеству услуг			

935 832,01	0,00	935 832,01
IX. Информация о наличии претензий по качеству: выполнение работ (оказание услуг) по договору управления ненадлежащего качества и(или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность		

Период	Документ-основание(дата и номер акта о ненадлежащем качестве выполнения работ(услуг) по договору управления	Наименование некачественно выполненной работы(услуги)	Размер перерасчета (руб.)
1	2	3	4
0	0	0	0
У. Информация о расходовании денежных средств на приобретение товаров, работ, услуг, не подлежащих возврату и обмену			

У. Информация о расходовании денежных средств на выполнение работ (оказание услуг) по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества	0	0
--	---	---

[illegible]